

Số: 2910/2021/KBC-TB

Bắc Ninh, ngày 29 tháng 10 năm 2021

V/v : Công bố thông tin về đợt  
mua lại trái phiếu

**Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
- Quý Người Sở Hữu Trái Phiếu**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP công bố thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: **Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP**
- Địa chỉ trụ sở chính : Lô B7, Khu Công nghiệp Quế Võ, Xã Phương Liễu, Huyện Quế Võ, Tỉnh Bắc Ninh
- Số điện thoại : (84-222) 363 4035
- Số fax giao dịch : (84-222) 363 4034
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

### 2. Thông tin về đợt mua lại

- Mã trái phiếu mua lại: KBCH2022003
- Phương thức tổ chức mua lại: gửi thông báo mua lại tới Người Sở Hữu Trái Phiếu
- Mệnh giá trái phiếu: 100.000 VNĐ (Một trăm nghìn đồng)
- Khối lượng trái phiếu dự kiến mua lại: 2.000.000 (Hai triệu) trái phiếu
- Tổng giá trị trái phiếu dự kiến mua lại (theo mệnh giá) : 200.000.000.000 VNĐ (Hai trăm tỷ đồng)

- Giá Mua Lại :

$$\begin{array}{l} \text{Giá Mua} \\ \text{Lại} \end{array} = \begin{array}{l} \text{Tổng mệnh giá} \\ \text{Trái Phiếu mua} \end{array} + \text{Lãi Phát Sinh} \\ \text{lại}$$

*“Lãi Phát Sinh” bao gồm: tiền lãi cộng dồn kể từ và bao gồm Ngày Thanh Toán Lãi gần nhất cộng (+) tiền lãi chưa được thanh toán của các kỳ trước (nếu có) cho đến nhưng không bao gồm ngày thực hiện mua lại (“Ngày Mua Lại Trước Hạn Theo Đề Nghị Của Tổ Chức Phát Hành”)*



- Điều kiện, điều khoản của trái phiếu:

- Ngày phát hành : 28 tháng 08 năm 2020
- Kỳ hạn trái phiếu : 18 tháng
- Lãi suất : cố định 10,5%/năm

- Nguồn mua lại: từ hoạt động sản xuất kinh doanh và vốn chủ sở hữu

- Thời gian dự kiến tổ chức mua lại: ngày 12 tháng 11 năm 2021

### 3. Các tổ chức tham gia đợt mua lại

**Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu và Đại Lý Đăng Ký Lưu Ký**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN DẦU KHÍ**

- Địa chỉ: Tầng 2 tòa nhà Hà Nội Tourist, số 18 Lý Thường Kiệt, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

- Điện thoại: (84) 24 3934 3888

Fax: (84) 24 3934 3999

**Đại Lý Quản Lý Tài Sản Bảo Đảm**

**NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH KCN QUẾ VỖ**

- Địa chỉ: Lô E1, KCN Quế Vỡ, phường Vân Dương, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

- Điện thoại: (84) 222 363 4898

Fax: (84) 222 363 4897

**Nơi nhận:**

- Như trên

- Lưu VP

**TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ**

**KINH BẮC – CTCP**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Thu Hương**