

Số: 1707/2026/KBC-CK
No: 1707/2026/KBC-CK

Bắc Ninh, ngày 17 tháng 07 năm 2026
Bac Ninh, July 17, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
AD HOC INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Quý Cổ đông.

To: - *The State Securities Commission;*
- *Ho Chi Minh Stock Exchange;*
- *Esteemed Shareholders.*

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

Name of organization: Kinh Bac City Development Holding Corporation

- Mã chứng khoán/ Ticker symbol: KBC
- Địa chỉ: Lô B7, KCN Quế Võ, phường Phương Liễu, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam
Address Lot B7, Que Vo Industrial Park, Phuong Lieu Ward, Bac Ninh Province, Vietnam
- Điện thoại liên hệ/ Tel: (0222) 3634034 Fax: (0222) 3634035
- E-mail: info@kinhbaccity.vn Website: <http://www.kinhbaccity.vn>



2. Nội dung thông tin công bố/ Content of disclosure:

Ngày 17/7/2026, Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc đã nhận được Quyết định số 1203/QĐ-DNL ngày 16/7/2026 của Chi cục Thuế Doanh nghiệp lớn. Theo đó, căn cứ vào các quy định tại:

On 17/7/2026, Kinh Bac City Development Holding Corporation received Decision No. 1203/QĐ-DNL dated 16/7/2026 from Large Enterprise Tax Sub-Department. Accordingly, pursuant to the following regulations:

- Khoản 1 Điều 141, Khoản 1 Điều 142 Luật Quản lý thuế năm 2019;
Clause 1 Article 141, Clause 1 Article 142 of the Law on Tax Administration 2019;
- Khoản 3 Điều 12; Điểm d khoản 4 Điều 13; Điểm a khoản 1 Điều 16; Khoản 2, khoản 3 Điều 24 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ.
Clause 3 Article 12; Point d Clause 4 Article 13, point a Clause 1 Article 16; Clause 2, Clause 3 Article 24 Decree No. 125/2020/ND-CP dated 19/10/2020 of the Government.

Tổng số tiền doanh nghiệp phải nộp do vi phạm hành chính và nộp bổ sung là: **965.412.268 đồng** (Bằng chữ: Chín trăm sáu mươi lăm triệu, bốn trăm mười hai nghìn, hai trăm sáu mươi tám đồng).

The total amount payable by the Corporation in respect of administrative penalties and additional tax payments is VND 965,412,268 (In words: Nine hundred sixty-five million, four hundred twelve thousand, two hundred sixty-eight Vietnamese dong).

Ngày 17/7/2026, Tổng Công ty đã nộp đủ số tiền vào Ngân sách Nhà nước, hoàn thành nghĩa vụ nộp theo Quyết định số 1203/QĐ-DNL nêu trên.

On July 17, 2026, the Corporation fully remitted the required amount to the State Budget, thereby fulfilling its payment obligation under the aforementioned Decision No. 1203/QĐ-DNL.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/7/2026 tại đường dẫn <http://www.kinhbaccity.vn>

This information is published on the company's website on 17/7/2026 at the link <http://www.kinhbaccity.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information disclosed is accurate and we bear full responsibility before the law for the contents of this disclosure.

**TM. TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP**
**ON BEHALF OF KINH BAC CITY DEVELOPMENT
HOLDING CORPORATION**

Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin
Person authorized to disclose information

Phó Tổng Giám đốc
Deputy General Director



Phạm Phúc Hiếu

