

**TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
KINH BẮC – CTCP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2601/2026/CV-KBC
V/v: ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện
quyền nhận thanh toán lãi trái phiếu kỳ 3
của trái phiếu KBCH2426001

Bắc Ninh, ngày 26 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền thanh toán lãi trái phiếu)

Kính gửi: Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

Tên giao dịch: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

Trụ sở chính: Lô B7 KCN Quế Võ, Phường Phương Liễu, Tỉnh Bắc Ninh,
Việt Nam.

Điện thoại: 0222 3634034

Fax: 0222 3634034

**Chúng tôi thông báo đến Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng
khoán Việt Nam (VSDC) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở
hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: **Trái phiếu doanh nghiệp của Tổng công ty Phát
triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP (KBCH2426001)**

Mã chứng khoán: KBC12401

Loại chứng khoán: Trái phiếu Doanh nghiệp

Mệnh giá giao dịch: 1.000.000.000 đồng

Sản giao dịch: Trái phiếu riêng lẻ.

Ngày đăng ký cuối cùng: **ngày 10 tháng 02 năm 2026.**

1. Lý do và mục đích

- Thanh toán lãi trái phiếu kỳ 3: Từ và bao gồm ngày 28/08/2025 đến và
không bao gồm ngày 28/02/2026.

2. Nội dung cụ thể

Thanh toán lãi trái phiếu doanh nghiệp bằng tiền:

- Lãi suất cố định: 10,5%/năm

- Tỷ lệ thực hiện: 01 (một) trái phiếu được nhận 52.931.506,849 đồng
(Năm mươi hai triệu chín trăm ba mươi một nghìn năm trăm linh sáu phẩy tám
trăm bốn mươi chín đồng). Trong đó:



+ Tiền lãi thanh toán được tính theo công thức bằng 1.000.000.000 (đồng) x 10,5%* 184 (ngày)/365 (ngày), làm tròn đến 3 chữ số sau dấu phẩy;
+ Tổng số tiền lãi trái phiếu thực nhận của mỗi người sở hữu trái phiếu sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị đồng (nếu chữ số thập phân thứ nhất bằng hoặc lớn hơn 5 thì số được làm tròn lên, nếu chữ số thập phân thứ nhất nhỏ hơn 5 thì phần thập phân bị hủy bỏ).

- Ngày thanh toán: **02/03/2026** (do ngày thanh toán không phải là ngày làm việc nên tổ chức phát hành sẽ thanh toán vào ngày làm việc sau ngày đó).

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận lãi trái phiếu doanh nghiệp tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu trái phiếu doanh nghiệp được thanh toán tiền lãi trái phiếu vào tài khoản ngân hàng mà người sở hữu đã đăng ký với Tổ Chức Phát Hành vào ngày 02/03/2026.

Đề nghị VSDC lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu qua hệ thống cổng giao tiếp điện tử của VSDC.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



ĐẶNG THÀNH TÂM