



**BẢN GIẢI TRÌNH  
KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ III NĂM 2010**

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

*Căn cứ:*

- Thông tư số 09/2010/TT-BTC ngày 15/01/2010 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Báo cáo tài chính hợp nhất quý III năm 2009 và 2010 của Tổng Công ty Phát triển Đô Thị Kinh Bắc.

Tổng Công ty Phát triển Đô Thị Kinh Bắc xin giải trình biến động kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất của Tổng Công ty trong quý III năm 2010 so với quý III năm 2009. Cụ thể lợi nhuận sau thuế trong quý III năm 2010 đạt 206,2 tỷ đồng, tăng 70,71% so với quý III năm 2009 (đạt 120,79 tỷ đồng).

Nguyên nhân:

So với quý III năm 2009, quý III năm 2010 quy mô hoạt động của Tổng Công ty tăng trưởng mạnh do quá trình tăng vốn điều lệ từ 2.000.000.000 đồng (Hai nghìn tỷ đồng) lên 3.000.000.000 đồng (Ba nghìn tỷ đồng) và việc tái cấu trúc các công ty con, các công ty liên kết và các khoản đầu tư.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: P.TCKT, P.HCNS.

**TỔNG CÔNG TY ĐÔ THỊ KINH BẮC  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**ĐẶNG THÀNH TÂM**