

Số:403/2026/TB-KBC

Bắc Ninh, ngày 03 tháng 04 năm 2026

**THÔNG BÁO MỜI THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC
DỰ ÁN KHU THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ (LÔ TMDV-05) THUỘC
KHU ĐÔ THỊ MỚI BẮC SÔNG CẨM – CÔNG TRÌNH CT1-CT3**

Căn cứ Quyết định số 330A/2026/QĐ-KBC ngày 30/3/2026 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP về việc tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc Dự án Khu thương mại dịch vụ (lô TMDV-05) thuộc Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm – Công trình CT1-CT3;

Căn cứ Quyết định số 330B/2026/QĐ-KBC ngày 30/3/2026 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án kiến trúc Dự án Khu thương mại dịch vụ (lô TMDV-05) thuộc Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm – Công trình CT1-CT3;

Căn cứ Quyết định số 330C/2026/QĐ-KBC ngày 30/3/2026 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP về việc thành lập Hội đồng thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc Dự án Khu thương mại dịch vụ (lô TMDV-05) thuộc Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm – Công trình CT1-CT3;

Căn cứ Quyết định số 330D/2026/QĐ-KBC ngày 30/3/2026 của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP về việc phê duyệt Quy chế thi tuyển phương án kiến trúc Dự án Khu thương mại dịch vụ (lô TMDV-05) thuộc Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm – Công trình CT1-CT3;

Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP thông báo mời thi tuyển phương án kiến trúc Dự án Khu thương mại dịch vụ (lô TMDV-05) thuộc Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm – Công trình CT1-CT3. Nội dung cụ thể như sau:

- 1. Tên dự án:** Dự án Khu thương mại dịch vụ (lô TMDV-05) thuộc Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm – Công trình CT1-CT3.
- 2. Quy mô, cấp công trình, địa điểm xây dựng:**
 - 2.1. Quy mô, cấp công trình:** Công trình dân dụng nhóm B, cấp I.
 - 2.2. Địa điểm xây dựng:** Lô TMDV-05, Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm, phường Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.
- 3. Tên cuộc thi:** Thi tuyển phương án kiến trúc Dự án Khu thương mại dịch vụ (lô TMDV-05) thuộc Khu đô thị mới Bắc Sông Cẩm – Công trình CT1-CT3.
- 4. Đơn vị tổ chức thi tuyển:** Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP.
- 5. Hình thức tổ chức thi tuyển:** Thi tuyển hạn chế. Đối tượng dự thi là các tổ chức, cá nhân trong nước có năng lực, chuyên môn phù hợp sẽ được mời tham gia thi tuyển.
- 6. Thời gian, địa điểm tổ chức và nộp hồ sơ dự thi:**
 - 6.1. Thời gian đăng ký và phát hành Hồ sơ mời thi tuyển:** Từ 8 giờ ngày 06/4/2026 đến 17 giờ ngày .../.../2026.
 - 6.2. Thời gian nộp Hồ sơ dự thi phương án kiến trúc:** Trước 17h ngày 05/5/2026;

6.3. Địa điểm tổ chức cuộc thi và nộp hồ sơ dự thi: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP.

- Địa chỉ: Văn phòng 193 Trích Sài, phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội.
- Số điện thoại:
- Người liên hệ: Ông Nguyễn Minh Châu, số điện thoại: 0973755503

7. Hình thức đăng ký và nộp hồ sơ dự thi:

- Hồ sơ dự thi nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện đến đơn vị tổ chức cuộc thi.

8. Giải thưởng và hỗ trợ kinh phí:

- 01 giải nhất: 200.000.000 đồng;
- 01 giải nhì: 100.000.000 đồng;
- 01 giải ba: 50.000.000 đồng.

- Hỗ trợ kinh phí: Các tổ chức, cá nhân dự thi được Hội đồng thi tuyển đánh giá là tuân thủ đầy đủ Quy chế thi tuyển, có phương án dự thi được đầu tư nghiêm túc, đáp ứng đầy đủ các tiêu chí cuộc thi và đạt tối thiểu 60 điểm nhưng không đạt giải thưởng sẽ được nhận khoản kinh phí hỗ trợ 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng) cho mỗi tổ chức, cá nhân. Hỗ trợ tối đa 03 tổ chức, cá nhân không đạt giải.

9. Trình tự tổ chức cuộc thi: Tổ chức thi 1 vòng.

Sau khi hoàn thiện xong các phương án, các tổ chức, cá nhân được bảo vệ phương án trước Hội đồng thi tuyển và các đại biểu được mời. Hội đồng thi tuyển chọn phương án theo quy chế cuộc thi và quy chế Hội đồng, chuyển kết quả của Cuộc thi tới Đơn vị tổ chức cuộc thi phê duyệt và trao giải thưởng.

10. Hồ sơ, tài liệu liên quan đến công tác thi tuyển được cung cấp miễn phí theo địa chỉ tại mục 6.3 nêu trên hoặc bản mềm qua hệ thống mạng Internet, bao gồm:

- Quy chế thi tuyển;
- Nhiệm vụ thiết kế;
- Quyết định thành lập Hội đồng thi tuyển.

Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP kính mời đại diện các tổ chức, cá nhân quan tâm tham dự./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
ĐÔ THỊ KINH BẮC - CTCP**



**Giám đốc dự án
Phạm Văn Lục**