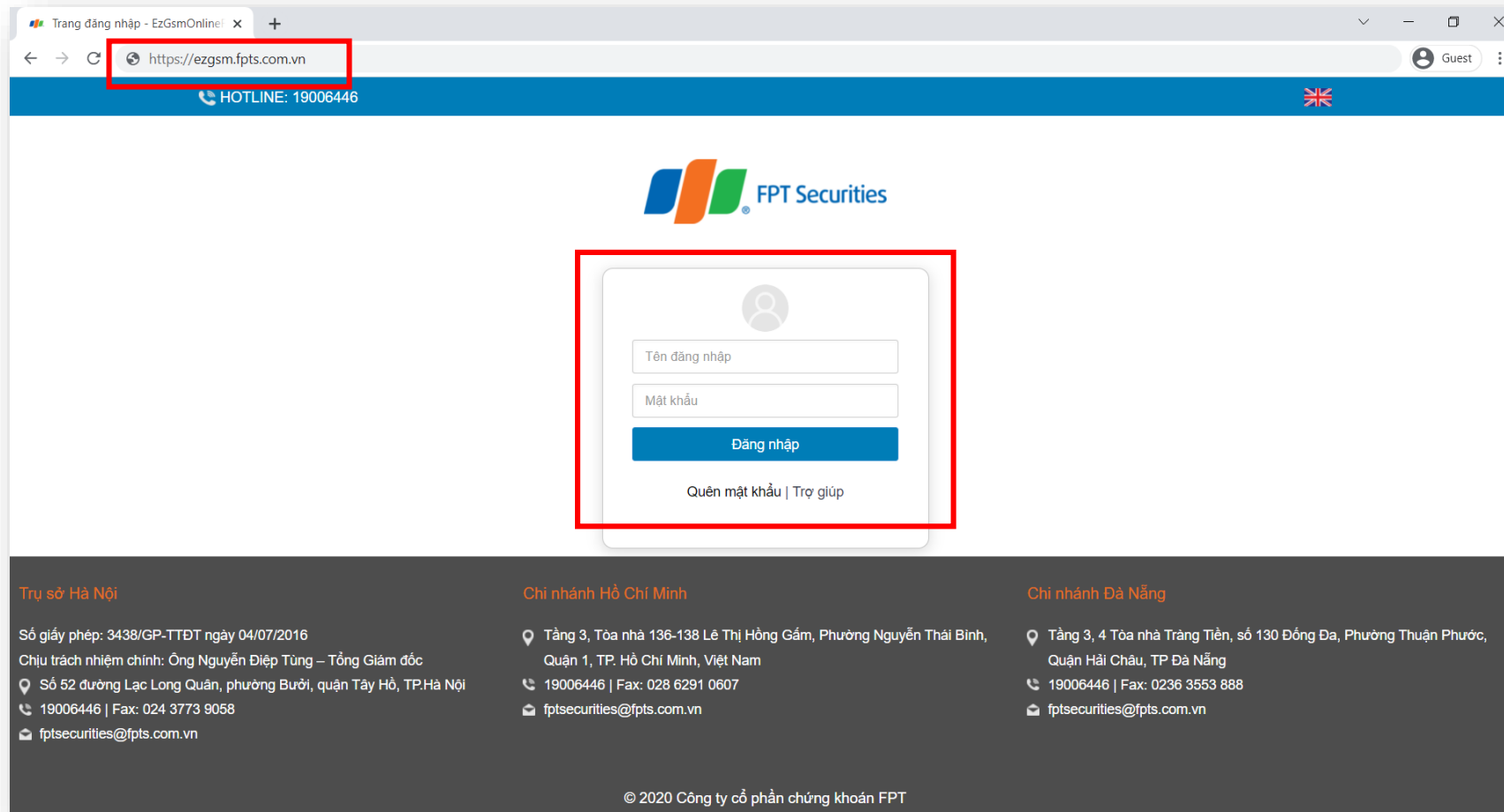


HƯỚNG DẪN THAM DỰ VÀ BỎ PHIẾU
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025 LẦN 1



ĐĂNG NHẬP HỆ THỐNG

Quý cổ đông truy cập vào hệ thống EzGSM theo đường dẫn: <https://ezgsm.fpts.com.vn>, sau đó nhập **Tên đăng nhập** và **Mật khẩu** đã được Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP cung cấp trong **Thông báo mời họp**.



The screenshot shows a web browser window with the URL <https://ezgsm.fpts.com.vn> in the address bar. The page features the FPT Securities logo and a login form with the following elements:

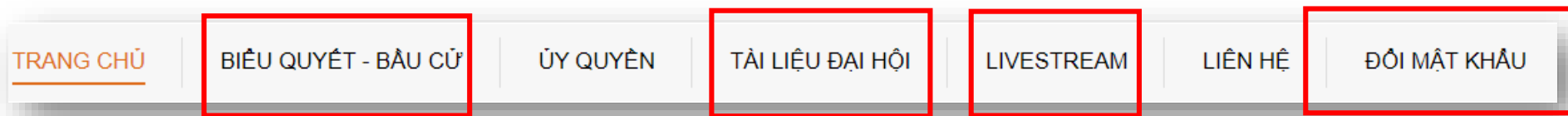
- Input field for "Tên đăng nhập" (Username)
- Input field for "Mật khẩu" (Password)
- Blue "Đăng nhập" (Login) button
- Links for "Quên mật khẩu" (Forgot password) and "Trợ giúp" (Help)

The footer contains contact information for three branches:

- Trụ sở Hà Nội:** Số giấy phép: 3438/GP-TTĐT ngày 04/07/2016; Chịu trách nhiệm chính: Ông Nguyễn Diệp Tùng – Tổng Giám đốc; Địa chỉ: Số 52 đường Lạc Long Quân, phường Bưởi, quận Tây Hồ, TP.Hà Nội; Hotline: 19006446 | Fax: 024 3773 9058; Email: fptsecurities@fpts.com.vn
- Chi nhánh Hồ Chí Minh:** Tầng 3, Tòa nhà 136-138 Lê Thị Hồng Gấm, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam; Hotline: 19006446 | Fax: 028 6291 0607; Email: fptsecurities@fpts.com.vn
- Chi nhánh Đà Nẵng:** Tầng 3, 4 Tòa nhà Trảng Tiền, số 130 Đống Đa, Phường Thuận Phước, Quận Hải Châu, TP Đà Nẵng; Hotline: 19006446 | Fax: 0236 3553 888; Email: fptsecurities@fpts.com.vn

© 2020 Công ty cổ phần chứng khoán FPT

Màn hình **Trang chủ** hiển thị thông tin của phiên họp **Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 lần 1** và thông tin của cổ đông. Quý cổ đông vui lòng lựa chọn các **Tab chức năng** để tham dự và bỏ phiếu biểu quyết – bầu cử.

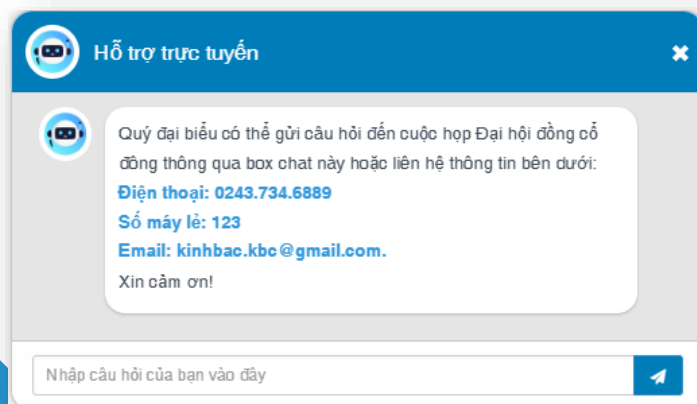


Xác nhận tham dự và biểu quyết các nội dung tại Đại hội

Xem tài liệu Đại hội

Xem diễn biến Đại hội

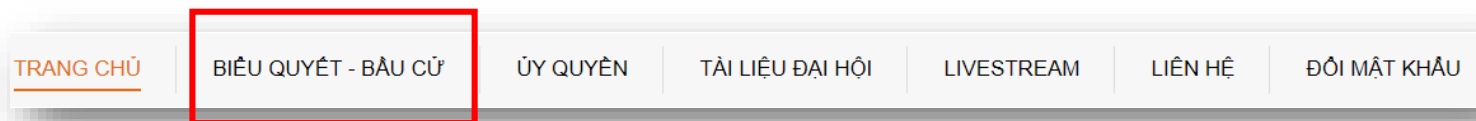
Quý cổ đông vui lòng đổi mật khẩu sau lần truy cập đầu tiên để bảo mật thông tin và tránh quên thông tin đăng nhập



Gửi câu hỏi Thảo luận đến Đại hội tại Hòm thư **Hỗ trợ trực tuyến**

XÁC NHẬN THAM DỰ HỌP

Hệ thống trực tuyến sẽ mở để ghi nhận Cổ đông đăng ký tham dự trước thời điểm khai mạc phiên. Quý cổ đông có thể đăng ký tham dự Đại hội trực tuyến bằng cách kích chuột vào biểu tượng **Đăng ký tham dự** (tại góc dưới bên trái màn hình) **hoặc**



Quý cổ đông chọn Tab **Biểu quyết – Bầu cử**

XÁC NHẬN THAM DỰ ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

- Đại biểu xác nhận tham dự tại bước này được tính là tham dự Đại hội hợp lệ.
- Đại biểu không được hủy xác nhận tham dự đại hội hoặc ủy quyền cho tổ chức cá nhân khác tham dự Đại hội.

Đồng ý với các điều khoản trên

XÁC NHẬN

Màn hình xác nhận tham dự hiện lên, Quý cổ đông vui lòng đọc và tích **Đồng ý** với các điều khoản được nêu và nhấn **Xác nhận** tham dự. Hệ thống sẽ thông báo Cổ đông đăng ký tham dự thành công.

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 1

TRANG CHỦ

BIỂU QUYẾT - BẦU CỬ

ỦY QUYỀN

TÀI LIỆU ĐẠI HỘI

LIVESTREAM

LIÊN HỆ

ĐỔI MẬT KHẨU

Quý cổ đông chọn Tab **Biểu quyết – Bầu cử**

Quý cổ đông chọn vào 1 trong 3 ô: "**Tán thành**", hoặc "**Không tán thành**", hoặc "**Không có ý kiến**" tương ứng với từng nội dung biểu quyết, sau đó nhấn nút "**Biểu quyết**" để gửi kết quả.

PHIẾU HỢP LỆ

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 1					
Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện : -----					
Tiêu đề nội dung	Nội dung	<input type="checkbox"/>	Tán Thành <input type="checkbox"/>	Không tán thành <input type="checkbox"/>	Không có ý kiến <input type="checkbox"/>
Nội dung 01	Thông qua Danh sách ban kiểm phiếu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 02	Thông qua Chương trình hợp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 lần 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 03	Thông qua Quy chế làm việc và biểu quyết	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

BIỂU QUYẾT [Hướng dẫn biểu quyết]

PHIẾU KHÔNG HỢP LỆ

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 1					
Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện : -----					
Tiêu đề nội dung	Nội dung	<input type="checkbox"/>	Tán Thành <input type="checkbox"/>	Không tán thành <input type="checkbox"/>	Không có ý kiến <input type="checkbox"/>
Nội dung 01	Thông qua Danh sách ban kiểm phiếu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 02	Thông qua Chương trình hợp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 lần 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 03	Thông qua Quy chế làm việc và biểu quyết	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

BIỂU QUYẾT [Hướng dẫn biểu quyết]

Lưu ý: Quý cổ đông vui lòng biểu quyết TẤT CẢ các nội dung của 01 lần biểu quyết trước khi gửi kết quả về hệ thống. Phiếu không hợp lệ không được hệ thống ghi nhận.

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 2

TRANG CHỦ

BIỂU QUYẾT - BẦU CỬ

ỦY QUYỀN

TÀI LIỆU ĐẠI HỘI

LIVESTREAM

LIÊN HỆ

ĐỔI MẬT KHẨU

Quý cổ đông chọn Tab **Biểu quyết – Bầu cử**

Quý cổ đông chọn vào 1 trong 3 ô: "**Tán thành**", hoặc "**Không tán thành**", hoặc "**Không có ý kiến**" tương ứng với từng nội dung biểu quyết, sau đó nhấn nút "**Biểu quyết**" để gửi kết quả.

PHIẾU HỢP LỆ

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 2					
Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện : ----					
Tiêu đề nội dung	Nội dung	<input type="checkbox"/>	Tán Thành <input type="checkbox"/>	Không tán thành <input type="checkbox"/>	Không có ý kiến <input type="checkbox"/>
Nội dung 01	Thông qua kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 02	Thông qua việc niêm yết trái phiếu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 03	Thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nội dung 04	Thông qua báo cáo về việc phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2024	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 05	Thông qua việc tiếp tục triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ đã được EHDCCD thường niên năm 2024 phê duyệt tại Nghị quyết số 19/06/2024/KBCN/QĐ-EHDCCD ngày 19/06/2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 06	Thông qua chủ trương giao dịch giữa các Bên liên quan	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 07	Thông qua các giao dịch với bên liên quan là Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Đô thị Trảng Cát	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nội dung 08	Thông qua sửa đổi ngành nghề kinh doanh, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Tổng Công ty; sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty và thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Tổng Công ty	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIỂU QUYẾT [Hướng dẫn biểu quyết]

PHIẾU KHÔNG HỢP LỆ

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 2					
Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện : ----					
Tiêu đề nội dung	Nội dung	<input type="checkbox"/>	Tán Thành <input type="checkbox"/>	Không tán thành <input type="checkbox"/>	Không có ý kiến <input type="checkbox"/>
Nội dung 01	Thông qua kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2025	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 02	Thông qua việc niêm yết trái phiếu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 03	Thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2025	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nội dung 04	Thông qua báo cáo về việc phát hành trái phiếu riêng lẻ năm 2024	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 05	Thông qua việc tiếp tục triển khai phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ đã được EHDCCD thường niên năm 2024 phê duyệt tại Nghị quyết số 19/06/2024/KBCN/QĐ-EHDCCD ngày 19/06/2024	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 06	Thông qua chủ trương giao dịch giữa các Bên liên quan	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 07	Thông qua các giao dịch với bên liên quan là Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Đô thị Trảng Cát	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Nội dung 08	Thông qua sửa đổi ngành nghề kinh doanh, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Tổng Công ty; sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty và thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp của Tổng Công ty	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIỂU QUYẾT [Hướng dẫn biểu quyết]

Lưu ý: Quý cổ đông vui lòng biểu quyết TẤT CẢ các nội dung của 01 lần biểu quyết trước khi gửi kết quả về hệ thống. Phiếu không hợp lệ không được hệ thống ghi nhận.

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 3

TRANG CHỦ BIỂU QUYẾT - BẦU CỬ ỦY QUYỀN TÀI LIỆU ĐẠI HỘI LIVESTREAM LIÊN HỆ ĐỔI MẬT KHẨU

Quý cổ đông chọn Tab **Biểu quyết – Bầu cử**

Quý cổ đông chọn vào 1 trong 3 ô: "**Tán thành**", hoặc "**Không tán thành**", hoặc "**Không có ý kiến**" tương ứng với nội dung biểu quyết, sau đó nhấn nút "**Biểu quyết**" để gửi kết quả.

BIỂU QUYẾT LẦN THỨ 3					
Tổng số lượng phiếu biểu quyết đại diện : ----					
Tiêu đề nội dung	Nội dung	<input type="checkbox"/>	Tán Thành <input type="checkbox"/>	Không tán thành <input type="checkbox"/>	Không có ý kiến <input type="checkbox"/>
Nội dung 01	Thông qua Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 lần 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nội dung 02	Thông qua Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 lần 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIỂU QUYẾT [\[Hướng dẫn biểu quyết\]](#)



XIN CHÂN THÀNH CẢM ƠN!